

«Утверждаю»  
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»  
И.В.Минеев



АКТ  
сезонного обследования жилого здания

ул. Зои Космодемьянской, д. 1/9

апрель 2023г.

Комиссия в составе:  
Гл.инженера ООО «ЖЭЦ» М.Е.Храмова  
Начальника ЖЭУ № 4 Авериной О.Р.  
Мастера ЖЭУ № 4 О.А. Лагутика  
Энергетика ООО «ЖЭЦ» С.Ф.Семенова  
Представителя дома —

Произвела осмотр строительных конструкций и инженерного оборудования жилого дома

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния
1.Фундаменты	Удовлетворительное состояние
2.Стены	Удовлетворительное состояние
3.Межпанельные швы	Ремонт ЛПШ по заявленным местам
4.Кровля	Удовлетворительное состояние
5.Инженерное оборудование: -система ХВС	Удовлетворительное состояние
5.1-система ГВС	Удовлетворительное состояние, требуется замена ОРПУ

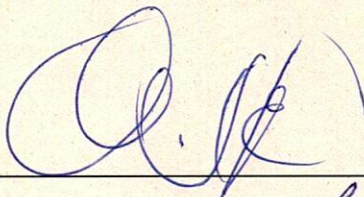


5.2-система отопления	Удовлетворительное состояние, требуется замена ОДПУ
5.3-система канализации	Удовлетворительное состояние
5.4-электрические сети	Замена электропроводки в подвале, замена силовых стоевых проводов и электропроводки МОР, ремонт ВРУ
5.5-лифты	Удовлетворительное состояние
5.6-вентканалы	Удовлетворительное состояние ТО 04.04.13г.
6.Лестничные клетки	Удовлетворительное состояние
7. Обязательные работы по энергосбережению в соответствии с требованиями ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановления Губернатора администрации Владимирской области от 12.11.2010г. № 1208	Ремонт ЛПЧ по заявке жилае жильца

Заключение комиссии:

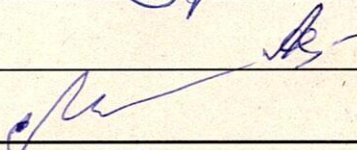
Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ»



/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

/ /